

Claudia – Rubén Ramírez Vázquez

C

56-4646-4667



bienesraices.ramirezvazquezagmail.com

EXCELENTE CASA RÚSTICA EN SAN MIGUEL TOPILEJO, TLALPAN, CDMX























Información básica:

Excelente casa rústica en San Miguel Topilejo, Tlalpan, CDMX \$ 5,270,000.00 MXN



Claudia - Rubén

Ramírez Vázquez



56-4646-4667



bienesraices.ramirezvazquez@gmail.com

Dirección:

San Miguel Topilejo, Alcaldía Tlalpan, CDMX

Características:

Hermosa casa rústica con amplias:

- ✓ Sala con chimenea
- ✓ Comedor
- ✓ Desayunador
- ✓ Cocina
- √ Baño
- √ 3 Recámaras, la principal con baño completo
- ✓ Otro baño completo
- ✓ Estudio que puede hacerse una cuarta recámara
- √ Área de lavado
- ✓ Horno para barbacoas
- ✓ Fosa para revisión y servicio de autos
- √ 3 cisternas, de ellas dos pluviales
- √ 8 espacios de estacionamiento
- ✓ Enorme jardín con árboles frutales:
- √ Tejocote, pera, ciruela, capulín, durazno
- ✓ Nopalera con tunas
- ✓ Enorme rosal
- ✓ Terreno pegado a la autopista México Cuernavaca
- ✓ Seguridad y tranquilidad para descansar
- ✓ A 10 minutos del centro de Topilejo
- ✓ Incluye los muebles mostrados en las fotos
- ✓ Internet, luz, drenaje



Claudia - Rubén

Ramírez Vázquez



56-4646-4667



bienesraices.ramirezvazquezagmail.com

Detalles:

> 3 recámaras

> 2 baños completos

> 8 lugares de estacionamiento

> Construcción: 159 m²

> Terreno: 2,703 m²

> Terreno irregular

> Frente del terreno: 22 m

Antigüedad: 40 años

Descripción:

Tu escape en la ciudad: casa rústica en Topilejo, Tlalpan. Amplio terreno de más de 2,700 m2, rodeado de naturaleza y árboles frutales. Ven y vive el encanto campestre en la CDMX. ATOPIlejo #CasaConEncanto #NaturalezaEnLaCiudad

NO SE ACEPTAN CRÉDITOS. \$5,270,000 Debido a que son terrenos ejidales.

3 recámaras con grandes clósets, tres cisternas, dos de ellas pluviales, estacionamiento para 8 autos, estudio, cocina rústica, desayunador, sala comedor con chimenea, dos baños completos, horno para barbacoa, fosa para revisión y mantenimiento de autos.

Ciruelo, pera, tejocote, capulín, durazno, nopalera con tunas

Enorme rosal





Claudia – Rubén Ramírez Vázquez



56-4646-4667



bienesraices.ramirezvazquezZgmail.com

Ubicación:

